

**VOORDRACHT MDR
RECREATIESCHAP MIDDEN-DELFLAND**

Onderwerp	: Liquidatieplan Recreatieschap Midden-Delfland – geactualiseerde versie
Kenmerk	: MD 2017-4334-8
Bijlagen	: -1- Liquidatieplan Recreatieschap Midden-Delfland - geactualiseerde versie 2017
Besluitdatum	: 1 december 2017
Vorbereid door	: Dhr. J. van der Sluijs / werkgroep transitie recreatieschap Midden-Delfland

1. ONTWERP-BESLUIT

Als volgt te besluiten:

- a. naar aanleiding van de actuele stand van zaken in de besluitvorming het in de Midden-Delflandraad vastgestelde Liquidatieplan (versie 16/09/2016) te vervangen door versie 2 (29/09/2017).
-

2. ONDERWERP IN KORT BESTEK

Op 30 september 2016 is het concept Liquidatieplan Recreatieschap Midden-Delfland (16/09/2016) als volgt in de MDR vastgesteld (bijlage 1).

- a) *In te stemmen met het concept-liquidatieplan Recreatieschap Midden-Delfland en dit ter kennisname te verzenden aan de gemeenten;*
- b) *Nadat besluitvorming in de gemeenten heeft geleid tot een unaniem opheffingsbesluit het liquidatieplan vast te stellen in door de Midden-Delflandraad;*
- c) *De G.Z-H opdracht te geven een overzicht van de beschikbare en nog ontbrekende informatie aan te leveren*

Inmiddels is de besluitvorming over opheffing van het schap en oprichting van een coöperatieve vereniging - op enkele gemeenten na - afgerond. De voorliggende versie van het Liquidatieplan kan, indien de nog lopende besluitvorming daar aanleiding toe geeft – nog aanvulling behoeven.

In lijn met de besluitvorming op 30 september 2016 in de Midden-Delflandraad wordt een geactualiseerde versie van het liquidatieplan via het DB aan de Raad aangeboden.

Deze versie bevat de volgende wijzigingen:

- overdracht van het zakelijk recht (vnl. erfpacht) op eigendom van SBB, BBL, hoogheemraadschap en PZH naar de coöperatieve vereniging,
- het taakveld regelgeving en handhaving wordt belegd bij de deelnemende gemeenten,
- kadastraal gevalideerde perceellijsten van de categorieën eigendom in het beheerareaal van het schap per gemeente,
- overige redactionele wijzigingen doorgevoerd op basis van de voortgang in de besluitvorming inzake de opheffing van het schap en de oprichting van de coöperatieve vereniging.

De financiële gegevens zijn niet geactualiseerd omdat uiteindelijk de jaarrekening 2017 Recreatieschap Midden-Delfland als uitgangspunt geldt voor de uiteindelijke liquidatie.

Hiermee wordt het Liquidatieplan in lijn gebracht met de tot nu toe gevoerde besluitvorming en sluit het volledig aan op het besluitvoorstel tot overdracht van eigendommen van het Recreatieschap aan gemeenten en Coöperatief Beheer groengebieden Midden-Delfland U.A..

NB:

- De besluitvorming inzake de overdracht van erfpachtposities naar het Coöperatief Beheer groengebieden Midden-Delfland U.A. is gebaseerd op de discussie over de erfpachtposities op het eigendom van Staatsbosbeheer. Omwille van de eenduidigheid worden ook de erfpachtposities op eigendom van BBL, Hoogheemraadschap van Delfland en Provincie Zuid-Holland overgedragen naar het CBG.
- Voor de percelen, waarop het Recreatieschap momenteel een zakelijk recht (erfpacht, opstal of vruchtgebruik) uitoefent op eigendom van Bureau Beheer Landbouwgronden (BBL) is de situatie als volgt :
Indien het Recreatieschap besluit tot verwerving van deze BBL-percelen voor 1 januari 2018, wordt zij eigenaar, waarbij de erfpachtpositie van het schap komt te vervallen. (Zie separaat besluitvoorstel Verwerving BBL-eigendommen in beheerareaal Recreatieschap). Vervolgens zullen deze percelen per 1 januari 2018 worden overgedragen aan de betrokken gemeente, conform het besluitvoorstel "Overdracht eigendommen recreatieschap Midden-Delfland naar gemeenten en Coöperatief Beheer groengebieden Midden-Delfland U.A.
In het geval dat het Recreatieschap niet besluit tot verwerving van een BBL-perceel waarop zij een zakelijk recht uitoefent, blijft het zakelijk recht voortbestaan en wordt het zakelijk recht overgedragen aan Coöperatief Beheer groengebieden Midden-Delfland U.A.

3. VOORAFGAANDE BESLUITVORMING

Midden-Delflandraad, 30 september 2016, *vaststelling concept Liquidatieplan Recreatieschap Midden-Delfland*, en
Dagelijks Bestuur, 13 oktober, *Liquidatieplan Recreatieschap Midden-Delfland – geactualiseerde versie*.

4. JURIDISCHE PARAGRAAF

Het Liquidatieplan wordt hiermede in lijn gebracht met de tot nu toe gevoerde besluitvorming en sluit volledig aan op het besluitvoorstel tot overdracht van eigendommen van het Recreatieschap aan gemeenten en Coöperatief Beheer groengebieden Midden-Delfland U.A..

5. FINANCIËLE GEVOLGEN

Vooralsnog zijn er geen financiële gevolgen aan deze wijziging van het Liquidatieplan verbonden. Er loopt nog een risicoanalyse naar fiscale gevolgen van de overdracht van de eigendommen; op dit moment is de uitkomst daarvan nog niet (volledig) beschikbaar. Indien hieruit risico's worden geïdentificeerd zal hiervoor een toereikende financiële voorziening worden gecreëerd vanuit de reserves van het Recreatieschap.

6. COMMUNICATIE

Communicatie is onderdeel in de algehele communicatie over de opheffing van het Recreatieschap, de oprichting van haar rechtsopvolger Coöperatief Beheer groengebieden Midden-Delfland U.A. en de continuering van het beheer van de natuur- en recreatiegebieden.

7. WIJZE VAN TOTSTANDKOMING

Vorbereid door Staatsbosbeheer, besproken in ambtelijke werkgroep Transitie Recreatieschap MD.

8. VERDERE PROCEDURE

Uitvoering van uw besluit.

Hoogachtend,
Namens het Dagelijks Bestuur,

Dhr. J. van der Sluijs
Programmamanager Staatsbosbeheer